

Osie, 02.02.2024 r.

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Osie na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Osie, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

1.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia użytkowa budynku oraz powierzchnia działek	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości
1.	Działki nr 284/4 , 284/6 Obręb geodezyjny Łązek KW BY1S/00017275/3	Działki nr 284/4 , 284/6 o powierzchni łącznie 0,1201 ha powierzchnia użytkowa budynku łącznie 522,65 m2 (plus piwnica 95,45 m2; poddasze 95,45 m2)	Nieruchomość zabudowana budynkiem po byłej szkole podstawowej. Adres nieruchomości: Ul. Szkolna 6, Łązek 86-150 Osie	Według planu zagospodarowania przestrzennego : Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza 1 373 000,00 zł

2. Termin zagospodarowania:

- Nie określono

3. Obciążenia i zobowiązania:

- Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

4. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

5. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

6. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy

7. Terminy wnoszenia opłat:

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

8. Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie :

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

9. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Osie, w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winne złożyć wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. od dnia 02.02.2024 r. do dnia 15.03.2024 r.

Po upływie tego terminu zostanie ogłoszony przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Osie – na tablicy ogłoszeń – oraz na stronie internetowej www.bip.osie.pl

Informację o wywieszeniu wykazu podano w prasie lokalnej (gazeta Extra Świecie).

WÓJT
Michał Grabski