

Osie, 14.12.2023 r.

**W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE**

Wójt Gminy Osie na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Osie, przeznaczonej do użyczenia.

1.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia użytkowa budynku oraz powierzchnia działek	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cel użyczenia	Okres obowiązywania umowy
1.	Użyczenie budynku Remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Osiu zlokalizowanej na działkach 86/6,86/7, 125/1, 125/4 obręb geodezyjny Osie KW Nr BY1S/00009605/7 KW Nr BY1S/00050242/6	Działki oznaczone geodezyjnie :86/6, 86/7, 125/1, 125/4 o łącznej powierzchni 0,2217 ha, zabudowane budynkiem o powierzchni użytkowej 567,48 m2 oraz garaż o powierzchni 282,60 m2.	Nieruchomość zabudowana budynkiem przeznaczonym na działalność statutową Ochotniczej Straży Pożarnej w Osiu Adres nieruchomości: Ul. Kościuszki 1 86-150 Osie	Według planu zagospodarowania przestrzennego : U- teren zabudowy usługowej.	Art. 10 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 17 grudnia 2021 r. o ochotniczych strażach pożarnych (Dz. U. 2023 r. poz. 194 ze zm.)	Na czas nieokreślony

**2. Termin zagospodarowania:**

- Przedmiot nieruchomości zostanie oddany w użyczenie z dniem zawarcia umowy użyczenia.

**3. Obciążenia i zobowiązania:**

- Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

**4. Zasady aktualizacji opłat**

- Użyczenie nieruchomości będzie bezpłatne.

**5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.**  
- Nie dotyczy użyczenia .

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni<sup>3</sup> w siedzibie Urzędu Gminy Osie – na tablicy ogłoszeń – oraz na stronie internetowej [www.bip.osie.pl](http://www.bip.osie.pl)  
Informację o wywieszeniu wykazu podano w prasie lokalnej (gazeta Extra Świecie).

