

**Ogłoszenie
Starosty Świeckiego**

Działając na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), w związku z art. 8 oraz art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

zawiadamiam,

że zebrany został materiał dowodowy, stanowiący podstawę wydania decyzji ustalającej odszkodowanie za udział wynoszący 5/32 części w prawie do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, nabytej na własność gminy Osie, położonej w obrębie ewidencyjnym Osie jednostce ewidencyjnej Osie, gmina Osie, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów jako działki numer: 25/7 o pow. 0.0442 ha, 26/2 o pow. 0.0742 ha, 31/3 o pow. 0.1585 ha, 31/1 o pow. 0.0024 ha i 30/3 o pow. 0.3205 ha.

Zgodnie z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 rok o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Stosownie do art. 118a ust. 3 cytowanej wyżej ustawy odszkodowanie za nieruchomość ustala się według przepisów rozdziału 5 i składa do depozytu sądowego na okres 10 lat.

Na podstawie art. 10 Kpa stronom przed wydaniem decyzji, przysługuje prawo wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszania wniosków i żądań w terminie 7 dni od dnia odebrania zawiadomienia.

W związku z powyższym informuję, że do dnia wydania decyzji ustalającej odszkodowanie za przedmiotową nieruchomość osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, mogą w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Świeciu, ul. Gen. Józefa Hallera 9 (pokój nr 205 w godzinach pracy urzędu tj. od godz. 7:30 do 15:30, tel. 52 56 83 138), zapoznać się z aktami sprawy.

Stosownie do art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn.zm.) informuję, że z uwagi na konieczność zapewnienia stronom czynnego udziału w prowadzonym postępowaniu, przedłuża się termin jej załatwienia do dnia **29.04.2022 r.**

Jednocześnie informuję o prawie wniesienia ponaglenia. Ponaglenie wnosi się do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego w Bydgoszczy, za moim pośrednictwem. Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie.

W oparciu o art. 49 Kpa niniejsze zawiadomienie uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dnia od dnia publicznego ogłoszenia. Zawiadomienie niniejsze wywiesza się na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Świeciu, stronie Internetowej Biuletynu Informacji Publicznej powiatu świeckiego, stronie Internetowej Biuletynu Informacji Publicznej gminy Osie, ponadto przekazuje się Wójtowi Gminy Osie, celem wywieszenia na okres 14 dni.

Starosta Świeckiego
Z-ca Geodety Powiatowego

mgr inż. Zbigniew Kielpiński



**Ogłoszenie
Starosty Świeckiego**

Działając na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), w związku z art. 8 oraz art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

zawiadamiam,

że zebrany został materiał dowodowy, stanowiący podstawę wydania decyzji ustalającej odszkodowanie za udział wynoszący 3/32 części w prawie do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, nabytej na własność gminy Osie, położonej w obrębie ewidencyjnym Osie jednostce ewidencyjnej Osie, gmina Osie, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów jako działka numer 25/4 o pow. 0.3469 ha.

Zgodnie z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Stosownie do art. 118a ust. 3 cytowanej wyżej ustawy odszkodowanie za nieruchomość ustala się według przepisów rozdziału 5 i składa do depozytu sądowego na okres 10 lat.

Na podstawie art. 10 Kpa stronom przed wydaniem decyzji, przysługuje prawo wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszania wniosków i żądań w terminie 7 dni od dnia odebrania zawiadomienia.

W związku z powyższym informuję, że do dnia wydania decyzji ustalającej odszkodowanie za przedmiotową nieruchomość osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, mogą w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Świeciu, ul. Gen. Józefa Hallera 9 (pokój nr 205 w godzinach pracy urzędu tj. od godz. 7:30 do 15:30, tel. 52 56 83 138), zapoznać się z aktami sprawy.

Stosownie do art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) informuję, że z uwagi na konieczność zapewnienia stronom czynnego udziału w prowadzonym postępowaniu, przedłuża się termin jej załatwienia do dnia **29.04.2022 r.**

Jednocześnie informuję o prawie wniesienia ponaglenia. Ponaglenie wnosi się do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego w Bydgoszczy, za moim pośrednictwem. Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie.

W oparciu o art. 49 Kpa niniejsze zawiadomienie uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dnia od dnia publicznego ogłoszenia. Zawiadomienie niniejsze wywiesza się na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Świeciu, stronie Internetowej Biuletynu Informacji Publicznej powiatu świeckiego, stronie Internetowej Biuletynu Informacji Publicznej gminy Osie, ponadto przekazuje się Wójtowi Gminy Osie, celem wywieszenia na okres 14 dni.

z up. Starosty Świeckiego
z-ca Geodety Powiatowego
mgr inż. Zbigniew Kiepiński

