

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika

2. Nr dokumentu

Załącznik nr 2
do uchwały Nr IX/57/2015
Rady Gminy Osie
z dnia 20 listopada 2015 r.

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.)
 Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
 Termin składania: Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.
 Miejsce składania: Siedziba organu podatkowego właściwego ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

WÓJT GMINY OSIE
ul. Dworcowa 6
86-150 Osie

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty, zgodnie z art. 81 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r. poz. 613)

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 właściciel współwłaściciel posiadacz samoistny współposiadacz samoistny użytkownik wieczysty
 współużytkownik wieczysty posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

D. DANE O NIERUCHOMOŚCI

7. Miejsce (adres) położenia przedmiotów opodatkowania - w przypadku, gdy podatnik posiada na terenie gminy więcej niż jedną nieruchomość należy wypełnić odrębny załącznik Z-1/A (załącznik nr 5 do uchwały)

8. Obręb, numer działki

9. Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów

E. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

E.1. DANE IDENTYFIKACYJNE - w przypadku, gdy występują współwłaściciele/współposiadacze/współużytkownicy/współdzierżawcy należy wypełnić odrębny załącznik Z-1/B (załącznik nr 6 do uchwały)

10. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

11. Nazwa pełna * / Nazwisko **

12. Nazwa skrócona * / Pierwsze Imię, drugie imię **

13. Identyfikator REGON

14. Numer PESEL **

75. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)**

8. Imię ojca**

97. Imię matki **

E.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

18. Kraj

109. Województwo

11. Powiat

12. Gmina

22. Ulica

23. Nr domu

24. Nr lokalu

25. Miejscowość

26. Kod pocztowy

27. Poczta

28. Tel.

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

| | Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ² | Stawka podatku zł, gr | Kwota podatku zł |
|---|---|--------------------------|---------------------|
| F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW | | | |
| 1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 29. m ² | 30. , | 31. |
| 2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ¹⁾ | 32. , ha | 33. , | 34. |
| 3. Pod budownictwo mieszkalne, oznaczonych w ewidencji symbolem „B” | 35. m ² | 36. , | 37. |
| 4. Stanowiących tereny rekreacyjno – wypoczynkowe oraz inne tereny zabudowane, oznaczonych w ewidencji symbolem „Bz” i Bi ¹⁾ | 38. m ² | 39. , | 40. |
| 5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 41. m ² | 42. , | 43. |
| 6. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 44. m ² | 45. , | 46. |

F.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

| | Podstawa opodatkowania w m ² | Stawka podatku zł, gr | Kwota podatku zł |
|--|--|--------------------------|---------------------|
| 1. Mieszkalnych - ogółem | | | |
| | 47. m ² | 48. , | 49. |
| w tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 50. m ² | |
| | - powyżej 2,20 m | 51. m ² | |
| 2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem: | | | |
| | 52. m ² | 53. , | 54. |
| w tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 55. m ² | |
| | - powyżej 2,20 m | 56. m ² | |
| 3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem | | | |
| | 57. m ² | 58. , | 59. |
| w tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 60. m ² | |
| | - powyżej 2,20 m | 61. m ² | |
| 4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem | | | |
| | 62. m ² | 63. , | 64. |
| w tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 65. m ² | |
| | - powyżej 2,20 m | 66. m ² | |
| 5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem | | | |
| | 67. m ² | 68. , | 69. |
| w tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 70. m ² | |
| | - powyżej 2,20 m | 71. m ² | |
| 6. Budynków letniskowych lub użytkowanych na te cele - ogółem | | | |
| | 72. m ² | 73. , | 74. |
| w tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 75. m ² | |
| | - powyżej 2,20 m | 76. m ² | |

1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

F.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

| | Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł | Stawka podatku | Kwota podatku zł |
|------------|---|----------------|---------------------|
| 1. Budowle | 77. zł | 78. %, | 79. zł |

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

| | | | |
|--|--------------|---------------------------------------|-----------|
| Suma podatków częstkowych (suma kwot z części od F.1 do F.3 w zł i gr) | 80. zł gr | | |
| Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) | 81. zł | | |
| Kwota I raty (do 31 stycznia) *** | 82. zł | Kwota VII raty (do 15 lipca) *** | 88. zł |
| Kwota II raty (do 15 lutego) *** | 83. zł | Kwota VIII raty (do 15 sierpnia) *** | 89. zł |
| Kwota III raty (do 15 marca) *** | 84. zł | Kwota IX raty (do 15 września) *** | 90. zł |
| Kwota IV raty (do 15 kwietnia) *** | 85. zł | Kwota X raty (do 15 października) *** | 91. zł |
| Kwota V raty (do 15 maja) *** | 86. zł | Kwota XI raty (do 15 listopada) *** | 92. zł |
| Kwota VI raty (do 15 czerwca) *** | 87. zł | Kwota XII raty (do 15 grudnia) *** | 93. zł |

Zgodnie z art. 11a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, w przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

H. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAW LUB UCHWAŁ RADY GMINY

| Tytuł prawny zwolnienia | Grunty powierzchnia w m ² | Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ² | Budowle wartość w zł |
|-------------------------|---|--|-------------------------|
| 94. | 95. | 96. | 97. |
| 98. | 99. | 100. | 101. |
| 102. | 103. | 104. | 105. |

I. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

| | |
|-------------------------------|--|
| 106. Liczba załączników Z-1/A | 107. Załącznik Z-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie |
|-------------------------------|--|

J. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

| | |
|--|--|
| 108. Imię | 109. Nazwisko |
| 110. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok) | 111. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2) |

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

| | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| 112. Uwagi organu podatkowego | |
| 113. Data (dzień - miesiąc - rok) | 114. Podpis przyjmującego formularz |

2) Niepotrzebne skreślić.

*****) Pouczenie**

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r., poz.1619 z późn. zm.).